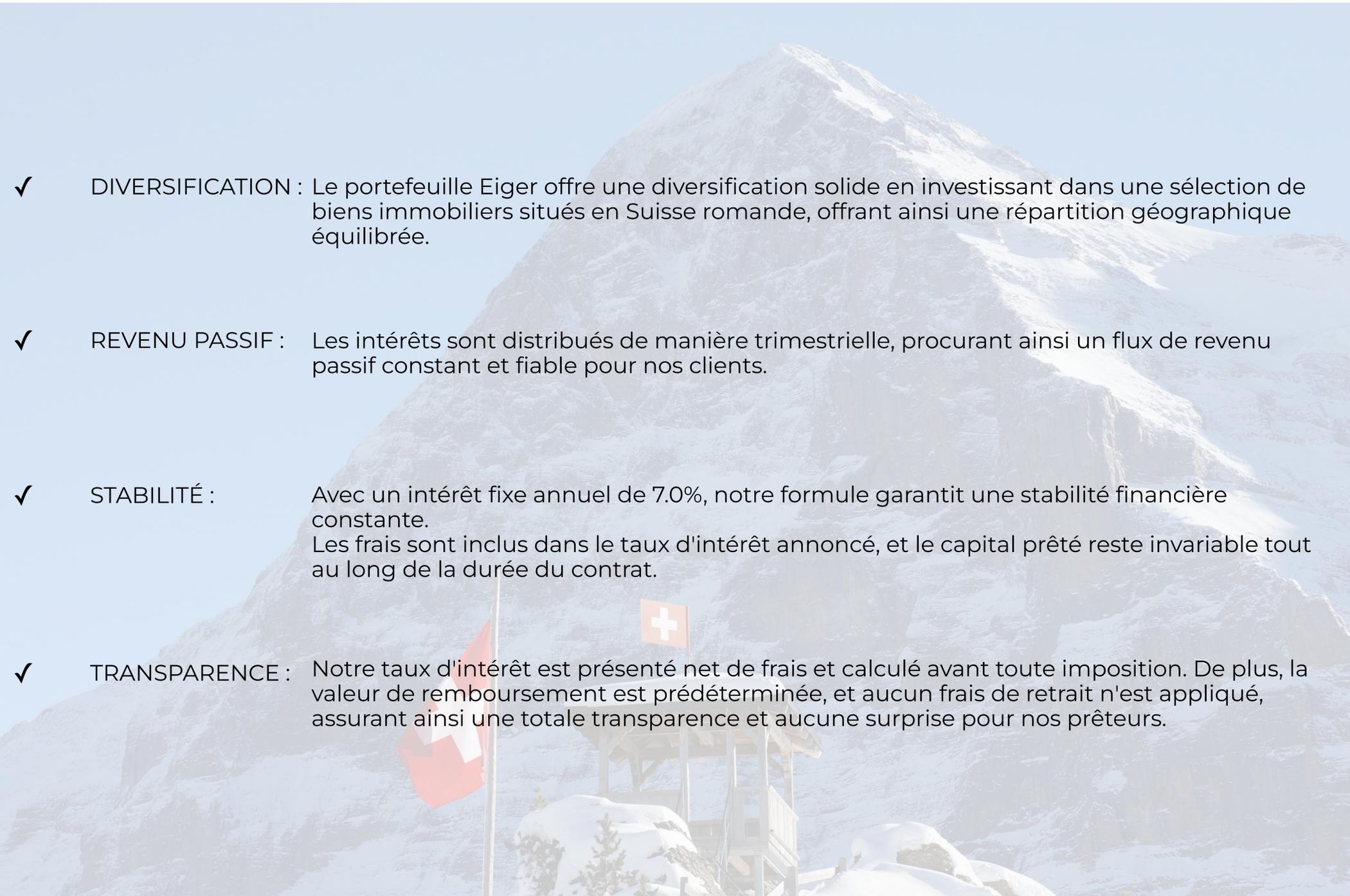


# Portefeuille Eiger

## INTRODUCTION

Le portefeuille Eiger constitue un prêt garantissant un taux d'intérêt annuel fixe de 7.0%. Les intérêts sont distribués trimestriellement, assurant ainsi un revenu passif régulier. Le capital initial prêté demeure constant pendant toute la durée du contrat. Cette solution est particulièrement adaptée dans le but de bénéficier d'une source de revenu stable et régulière.



- ✓ **DIVERSIFICATION :** Le portefeuille Eiger offre une diversification solide en investissant dans une sélection de biens immobiliers situés en Suisse romande, offrant ainsi une répartition géographique équilibrée.
- ✓ **REVENU PASSIF :** Les intérêts sont distribués de manière trimestrielle, procurant ainsi un flux de revenu passif constant et fiable pour nos clients.
- ✓ **STABILITÉ :** Avec un intérêt fixe annuel de 7.0%, notre formule garantit une stabilité financière constante. Les frais sont inclus dans le taux d'intérêt annoncé, et le capital prêté reste invariable tout au long de la durée du contrat.
- ✓ **TRANSPARENCE :** Notre taux d'intérêt est présenté net de frais et calculé avant toute imposition. De plus, la valeur de remboursement est prédéterminée, et aucun frais de retrait n'est appliqué, assurant ainsi une totale transparence et aucune surprise pour nos prêteurs.

## À PROPOS

TAUX D'INTÉRÊT	7.0% annuel
AFFECTATION DES INTÉRÊTS	Distribution trimestrielle
TYPE DE PRÊT	Privé / Entreprise
LOCALISATION DES ACTIVITÉS	Suisse Romande
TYPES DE BIENS	Résidentiels, industriels et hôteliers

Montant du prêt

MINIMUM	120'000.- CHF
MAXIMUM	Pas de limite
COMPLÉMENTAIRE	Dès CHF 10'000.- CHF

Durée du prêt

MINIMUM	48 mois
MAXIMUM	Pas de limite
PRÉAVIS	1 mois (dès la fin de la période minimale)

Frais

FRAIS D'OUVERTURE	Inclus
FRAIS DE GESTION	Inclus
FRAIS DE RETRAIT	0.0%

Rendement

TYPE	Distribution des intérêts
FRÉQUENCE	Trimestrielle
TAUX D'INTÉRÊT ANNUEL	7.0%

